

**Договор  
на оплату коммунальных услуг в общежитии**

г. Холмск

\_\_\_\_\_ 20\_\_

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Морской государственный университет имени адмирала Г.И. Невельского» (МГУ им. адм. Г.И. Невельского), именуемое в дальнейшем «Университет», в лице директора Сахалинского высшего морского училища им. Т.Б. Гуженко – филиала МГУ им. адм. Г.И. Невельского Захариной Любови Васильевны, действующей на основании доверенности от 14.06.2022 г. № 1/4-10/42, с одной стороны, и гражданин (ка) \_\_\_\_\_ именуемый (ая) в дальнейшем «Плательщик» и гражданин (ка) \_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «Обучающийся», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Плательщик обязуется оплачивать коммунальные услуги за проживание Обучающегося в общежитии: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, электроэнергию.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Университет обязан:

2.1.1. своевременно информировать Плательщика об изменении размера платы за коммунальные услуги;

2.1.2. содержать инженерные сети и коммуникации в технически исправном состоянии.

2.2. Плательщик обязан ежемесячно вносить плату за коммунальные услуги.

2.3. Обучающийся обязан:

2.3.1. не производить перепланировку и переоборудование инженерных сетей и коммуникаций без письменного согласия Университета;

2.3.2. соблюдать правила проживания курсантов/студентов в общежитии Университета;

2.3.3. поддерживать имущество Университета в исправном состоянии и обеспечивать его сохранность.

2.4. Университет вправе требовать своевременного внесения платы за коммунальные услуги в общежитии.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и устанавливается в соответствии с с Прейскурантом на дополнительные платные услуги, оказываемые Сахалинским высшим морским училищем им. Т.Б. Гуженко – филиалом МГУ им. адм. Г.И. Невельского на соответствующий учебный год.

3.2. Размер платы за коммунальные услуги может быть увеличен или уменьшен Университетом в одностороннем порядке в связи с изменением тарифов, установленных Департаментом по тарифам Приморского края.

3.3. Оплата коммунальных услуг производится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за расчетным месяцем, путем внесения наличных денежных средств в кассу Университета, в безналичной форме на счет Университета, почтовыми переводами и в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.4. В случае если в период прохождения практики или во время каникул Обучающийся не проживает в общежитии Университета, оплата коммунальных услуг Плательщиком за указанный период не производится.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки исполнения Плательщиком обязательств по оплате, предусмотренных Договором Университет вправе потребовать с Плательщика уплату пени за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, предусмотренных Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства в размере одной трёхсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует в течение всего периода проживания Обучающегося в общежитии Университета.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.2. Споры между Сторонами договора разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия – в суде общей юрисдикции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Университет:

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Морской государственный университет имени адмирала**

**Г.И. Невельского»**

**(МГУ им. адм. Г.И. Невельского)**

Россия, 690059, г. Владивосток,

ул. Верхнепортовая, 50а.

ИНН 2540009788 КПП 254001001

**Сахалинское высшее морское училище**

**им. Т.Б. Гуженко - филиал**

**МГУ им. адм. Г.И. Невельского**

ул. Адмирала Макарова, 1, г. Холмск,

Сахалинская область, Россия, 694620

ИНН 2540009788 КПП 650902001

УФК по Сахалинской области

(Сахалинское высшее морское училище им.

Т.Б. Гуженко - филиал МГУ им. адм. Г.И.

Невельского

л/с 20616У13150)

р/с 03214643000000016100

Отделение Южно-Сахалинска Банка России

//УФК по Сахалинской области г. Южно-

Сахалинск

Единый казначейский счет

40102810845370000053

БИК 016401800

Тел. 8(42433)-5-12-52

БИК 046401001

### от Университета:

Директор Сахалинского высшего морского

училища им. Т.Б. Гуженко -

филиала МГУ им. адм. Г.И. Невельского

### Плательщик:

ФИО \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_ г.

адрес: \_\_\_\_\_

### Плательщик:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

### Обучающийся:

ФИО: \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_ г.

адрес: \_\_\_\_\_

### Обучающийся:

\_\_\_\_\_/ Л.В. Захарина  
М.П.

\_\_\_\_\_/